ПРОТОКОЛ

заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Сортавала ул. Карельская д. № 31
общая площадь дома 1722,80 кв.м.

«01» марта 2015 г.
Место подведения итогов заочного голосования:
г. Сортавала ул. Карельская д. 31 кв.22
Наименование вопросов, поставленных на голосование:
1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта, общего имущества многоквартирного дома из следующих способов, установленных Жилищным кодексом Российской федерации:
1) Формирование фонда капитального ремонта на специальном счете;
2) Формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.
Решили: выбрать формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
2. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущего имущества многоквартирного дома.
Решили: утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, утвержденного Постановлением Правительства РК.
3. Определение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома (решение принимается в случае выбора 1-го варианта решения по вопросу № 1).
Решили: определить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества
1) Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; 2) Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; 3) Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения;
4) Ремонт фундамента многоквартирного дома; 5) Ремонт крыши; 6) Утепление и ремонт фасада
4. Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущего имущества в многоквартирном доме (если выбран 1-вый вариант по вопросу № 1).
Решили: определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома до 2019 года (согласно региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в РК, утвержденной Правительством РК).
5. Определение владельца специального счета, (если выбран 1-вый вариант по вопросу № 1).
Решили: определить владельца спецсчета – управляющая компания ООО «Комфорт»
6. Определение кредитной организации, для открытия специального счета(если выбран 1-вый вариант по вопросу № 1).
Решили: определить кредитную организацию – ОАО «Сбербанк»

№ п/п	№ жилого помещения	Фамилия, имя, отчество собственника помещения в многоквартирном доме (представителя собственника)	Площадь жилого помещения, принадлежащего собственнику (кв.м.)	Подано голосов "ЗА" по вопросам повестки дня							Подано голосов "ПРОТИВ" по вопросам повестки дня							Подано голосов "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" по вопросам повестки дня						
				п. № 1.		п. № 2	п. № 3	п. № 4	п. № 5	п. № 6	п. № 1.		п. № 2	п. № 3	п. № 4	п. № 5	п. № 6	п. № 1.		п. № 2	п. № 3	п. № 4	п. № 5	п. № 6
				Вариант № 1	Вариант № 2						Вариант № 1	Вариант № 2						Вариант № 1	Вариант № 2					
1	кв. № 1	Синечева Т.А.	26,5	25,6				26,5	26,5	26,5		26,5								26,5	26,5			
2	кв. № 2	Казак Г.Л.	53	53		53	53	53	53	53		53												
3	кв. № 3	Артамонов В.М.	101,6	101,6		101,6	101,6	101,6	101,6	101,6		101,6												
4	кв. № 5	Краснова Т.Н.	99,4	99,4		99,4	99,4	99,4	99,4	99,4		99,4												
5	кв. № 6	Данченко Р.Н.	50,1	50,1		50,1	50,1	50,1	50,1	50,1		50,1												
6	кв. № 6А	Кузнецова М.Ф.	23,5	23,5		23,5	23,5	23,5	23,5	23,5		23,5												
7	кв. № 7А	Данилова О.А.	23,7	23,7		23,7	23,7	23,7	23,7	23,7		23,7												
8	кв. № 8	Кожина Н.П.	25,75	25,75		25,75	25,75	25,75	25,75	25,75		25,75												
9	кв. № 9А	Раньковский А.Б.	23,5	23,5		23,5	23,5	23,5	23,5	23,5		23,5												
10	кв. № 9	Валуева Н.М.	41,3	41,3		41,3	41,3	41,3	41,3	41,3		41,3												
11	кв. № 9	Богданова Е.Н.	27,1	27,1		27,1	27,1	27,1	27,1	27,1		27,1												
12	кв. № 10	Головко Т.И.	51,7	51,7		51,7	51,7	51,7	51,7	51,7		51,7												
13	кв. № 11	Чернышова Н.В.	21,8	21,8		21,8	21,8	21,8	21,8	21,8		21,8												
14	кв. № 12	Иванова Н.С.	72,6	72,6		72,6	72,6	72,6	72,6	72,6		72,6												
15	кв. № 13	Пак Г.И.	63,45	63,45		63,45	63,45	63,45	63,45	63,45		63,45												
16	кв. № 15	Кочеров А.Н.	102,4	102,4		102.4	102,4	102,4	102,4	102,4		102,4												
17	кв. № 16	Мунтьян Г.М.	12,7	12,7		12,7	12,7	12,7	12,7	12,7		12,7												
18	кв. № 18	Гоголева М.К.	74,4	74,4		74,4	74,4	74,4	74,4	74,4		74,4												

19	кв. № 19	Васильева Н.Н.	100,5	100,5		100,5	100,5	100,5	100,5	100,5		100,5												
20	кв. № 21	Салтанович Н.В.	99,5	99,5		99,5	99,5	99,5	99,5	99,5		99,5												
21	кв. № 22	Питкянен В.С.	74,4	74,4		74,4	74,4	74,4	74,4	74,4		74,4												
22	кв. № 23	Ратомская Е.В.	102	102		102	102	102	102	102		102												
Итого (сумма по столбцам)			1270,9	1270	0	1244,4	1244,4	1270,9	1270,9	1270,9	0	1270,9	0	0	0	0	0	0	0	26,5	26,5	0	0	0
Итого в процентном соотношении от общей площади жилых помещений, принадлежащих собственникам				73,72	0,00	72,23	72,23	73,77	73,77	73,77	0,00	73,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,54	1,54	0,00	0,00	0,00
Итого в процентном соотношении от общего числа принявших в голосовании				99,93	0,00	97,91	97,91	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,09	2,09	0,00	0,00	0,00

Общая площадь дома кв. м. 1722,80

Инициатор проведения общего собрания в форме заочного голосования:

Питкянен В.С., собственник квартиры № 22

_____ Питкянен В.С.

Богданова Е.Н., собственник квартиры № 9

_____ Богданова Е.Н.