

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
расположенного по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 15

г. Сортавала

«21» января 2015года.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения,
квартира № 9- Смирновой Надежды Александровны

Председатель собрания : Смирнова Надежда Александровна, собственник кв. № 9

Секретарь собрания : Тришина Любовь Евгеньевна, собственник кв. № 17

Присутствовали:

- жильцы многоквартирного дома по: г. Сортавала, ул. Маяковского , дом № 15

Общая площадь дома – 986 кв.м.

Для подсчета количества голосов использовать принцип 1 кв.м. площади квартиры
равен 1 голосу.

Итого: - общее количество голосов собственников помещений дома – 986 голосов;

- в собрании принимает участие – 842,68 голосов собственников помещений,

что составляет 85,46 % от общего количества голосов.

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Отчет за 2014год..
2. Изменить способ управления многоквартирным домом №15 по ул. Маяковского на « управление управляющей организацией» с 01.03.2015года.
3. Заключить договор управления с многоквартирным домом с 01.03.2015года.
4. Утвердить тариф управления в размере 2,00руб.кв.м.
5. Утвердить план работ на 2015год.

Решили.

1. Отчет о проделанной работе за 2014год.

Решили: считать работу и по содержанию общего имущества дома - хорошей.

«ЗА» - 87,01%

« ПРОТИВ»- 0%

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 12,99%

2. Изменить способ управления многоквартирным домом №15 по ул. Маяковского

на « управление управляющей организацией» с 01.03.2015года.

Решили: . Изменить способ управления многоквартирным домом №15 по ул. Маяковского на « управление управляющей организацией» с 01.03.2015года.

«ЗА» - 91,83%

« ПРОТИВ» - 0%

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -8,17%

3. Заключить договор управления с многоквартирным домом с 01.03.2015года.

Решили: Заключить договор управления с собственниками многоквартирного дома № 15, ул. Маяковского, г. Сортавала..

«ЗА» - 91,83%

« ПРОТИВ» - 0%

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -8,17%

4. Утвердить тариф управления в размере 2,00руб.кв.м. с 01.03.2015года.
Решили: утвердить тариф с 01.03.2015года

- управления в размере 2,00руб.кв.м.
- содержание в размере 14,00руб.кв.м. (3,76руб.кв.м.-вывоз ТБО;
10,24руб.кв.м.-содержание общей площади)
- текущий ремонт в размере- 20,00руб.кв.м
- капитальный ремонт- 0,00руб.кв.м.
«ЗА» - 87,01%
« ПРОТИВ» - 0%
« ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 12,99%

5. Утвердить план работ на 2015год.
Решили: Утвердить план работ на 2015год.

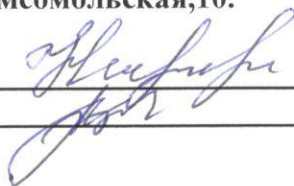
ПЛАН РАБОТ.

1. Установка козырьков.
2. Ремонт кровли.

«ЗА» - 91,83%
« ПРОТИВ» - 0%
« ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 8,17%

С решением общего собрания собственников жилья можно ознакомиться по адресу:
г. Сортавала, ул. Комсомольская,10.

Подписи: _____



Председатель собрания

Секретарь

