

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
расположенного по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, дом № 15

г. Сортавала

«15» января 2013года.

Собрание проводится по инициативе Павлов Олег Анатольевич, собственник
квартиры № 13, ул. Пушкина, дом № 15.

Общая площадь дома – 1275,5 кв.м.

Для подсчета количества голосов использовать принцип 1 кв.м. площади квартиры
равен 1 голосу.

Итого: - общее количество голосов собственников помещений дома –
голосов;

- в собрании принимает участие – 706,4 кв.м. голосов собственников
помещений, что составляет 55,3% от общего количества голосов.

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Повестка дня.

1. Выбор председателя ,секретаря.
2. Выбор способа управления .
3. Выбор управляющей компании.
4. Заключение договора управления.
5. Выбор Совета дома.
6. Утверждение права подписи совету дома.
7. Утверждение тарифов.

Решили.

1. Выбор председателя и секретаря.

Решили: выбрать- председателем собрания- Павлов Олег Анатольевич
- секретарь собрания – Кочурина Людмила Андреевна

«ЗА» - 100% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0%

2. Выбор способа управления .:

Решили: выбрать способ управления, как управление управляющей компанией.

«ЗА» - 96,52% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 3,48%

3. Выбор управляющей компании.

Решили: Выбрать управляющую компанию ООО « Комфорт».

«ЗА» - 96,52% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 3,48%

4. Заключение договора управления.

Решили: заключить договор управления с ООО « Комфорт» с 26.01.2013года.

«ЗА» - 96,52% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 3,48%

5. Выбор Совета дома.

Решили: выбрать в совет дома:

- председателем совета дома- Павлова Олега Анатольевича

- совет дома - Кочурину Людмилу Андреевну;
- совет дома – Деменкову Ольгу Алексеевну

«ЗА» - 100% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0%

6. Утверждение права подписи совету дома.

Решили : решили утвердить право подписи совету дома.

«ЗА» - 96,52% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 3,48%

7. Утверждение тарифов..

Решили : утвердить тарифы по статьям:

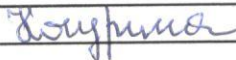
- содержание – 10,84руб.кв.м. (7,08кв.м. – содержание; 3,76руб.кв.м.- вывоз ТБО)
- текущий ремонт- 3,32руб.кв.м.
- капитальный ремрнт-2,70руб.кв.м.

«ЗА» - 96,52% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 3,48%

Подписи:



Председатель собрания



Секретарь