

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенного по адресу ул. Заводская, 11

г. Сортавала

«01» января 2015 года.

Председатель собрания: Собственник кв. № 1,3 – Коробочкин Александр Анатольевич

Секретарь: Ковалева В.В. собственник кв. № 6

Присутствовали:

Общая площадь дома – 162 кв.м.

Для подсчета количества голосов использовать принцип 1 кв.м. площади квартиры равен 1 голосу.

Итого: - общее количество голосов собственников помещений дома – 162 голосов;

- в собрании принимает участие – 162 голосов собственников помещений, что составляет 100% от общего количества голосов.

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Заключение договора обслуживания общего имущества МКД с 01.01.2015 года.
2. Выбор способа управления.
3. Выбор совета дома.
4. Утверждение права подписи совету дома.
5. Утверждение тарифов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

1. Заключение договора обслуживания общего имущества МКД с ООО «Комфорт» с 01.01.2015 года.

Решили: Заключение договора обслуживания общего имущества МКД с ООО «Комфорт» с 01.01.2015 года.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

2. Выбор способа управления.

Решили: Выбрать способ управления, как непосредственное управление.

3. Выбор совета дома.

Решили: выбрать в совет дома

Марускина С.В.
Коробочкин А.А.
Ковалева В.В.
Коробочкин А.А.

Председатель совета дома

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

4. Утверждение права подписи совету дома.

Решили: утвердить право подписи совету дома.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

5. Утверждение тарифов.


Решили: утвердить тарифы:

- 1) содержание жилья: - 13,18 руб. кв.м. (9,42 руб. кв.м. - содержание общей площади; 3,76 - вывоз ТБО)
- 2) ремонт общей площади 4,44 руб. кв. м.
- 3) капитальный ремонт 2,25 руб. кв. м.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

С решением общего собрания собственников жилья можно ознакомиться по адресу г. Сортавала, ул. Заводская, дом №11.

Решения, протоколы собраний собственников и иная документация по дому хранится также по данному адресу.

ПОДПИСИ: Председатель 
Секретарь 