

Протокол

г. Сортавала

« 29 » августа 2013 г.

Очного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Сортавала, ул. Октябрьская № 6, общей площадью 294 кв.м., проведено внеочередное собрание собственников путем проведения очного голосования.

Повестка дня:

1. Избрание способа управления.
2. Избрание обслуживающей организации.
3. Утверждение тарифа по статьям содержание и текущий ремонт дома.
4. О порядке уведомления о проведении общих собраний собственников, принятых решениях и месте хранения протоколов общих собраний.

Общая площадь помещений в многоквартирного дома (по данным технического паспорта) 294,0 кв.метра 100% голосов.

В собрании приняли участие собственники помещений : 260,8 кв.м. 88,7%.

После обсуждения и обмена мнениями было принято решение:

1. Избрать способ управления- непосредственное управление.

№п/п	Ф.И.О. Собственников	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Администрация СМН	Абул -		
2	Мамтаукеше Е.П.			Емаз
3	Денисов А.В.	Абул -		
4	Сельчев В.П.	Абул -		
5	Глушков П.И.	Абул -		
6	Крушнина Е.В.	Абул -		

2. В качестве обслуживающей организации выбрать ООО « Комфорт » и заключить с ней договор обслуживания с 01.09.2013год.

№п/п	Ф.И.О. Собственников	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Администрация СМН	Абул -		
2	Мамтаукеше Е.П.			Емаз
3	Денисов А.В.	Абул -		
4	Сельчев В.П.	Абул -		
5	Глушков П.И.	Абул -		
6	Крушнина Е.В.	Абул -		

3. Утвердить тариф по статье содержание- 11,46руб. за кв.м.(в т.ч.-3,76руб. за кв. метр – вывоз и утилизация мусора);

По статье текущий ремонт – 10,00руб. за кв. метр.

№п/п	Ф.И.О. Собственников	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Администрация СМН	Абул -		
2	Мамтаукеше Е.П.			Емаз
3	Денисов А.В.	Абул -		
4	Сельчев В.П.	Абул -		
5	Глушков П.И.	Абул -		
6	Крушнина Е.В.	Абул -		

4. Сообщение о проведении общего собрания, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений путем размещения инициатором собрания объявления о проведении собрания или копию протокола голосования на лестничной площадке первого этажа в каждом подъезде. Оригиналы протоколов общих собраний хранятся в управляющей компании. Очередное годовое общее собрание собственников помещений с отчетом обслуживающей организации провести через год.

№п/п	Ф.И.О. Собственников	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Алмиштрадзе С.П.	Абу-		
2	Мамчагуевы Е.П.			Евдоф
3	Демисов А.В.	Вад		
4	Семьченков В.П.	Сем		
5	Мушкин П.П.	Мушк		
6	Крушихица С.В.	Кр		

Представитель ООО «Комфорт» _____



О.А. Павлов _

« 29 » августа 2013года

Примечание: оригинал протокола находится на хранении в офисе ООО «Комфорт» по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, д№10; тел. 4-50-90;

№ п/п	Ф.И.О. собственников	паспортные данные	№ общая площадь кв. собственников	Основание права собственности	Подпись собственников
1	Алмиштрадзе Сорттавалского городского поселения	договоренность от 21.03.13.	кв а2; 5; 12 ^а S = 112,3 м ²	Закон РК № 1148-ЗРК от 21.03.08.	Абу-
2	Мамчагуевы Екатерина Павловна	86 02 № 356 701 ОВД р. Сорт-ла	кв 12, комната 11 S = 16 м ² + 2,7 м ² кв а 14	10-АБ № 475210 от 24.03.12	Евдоф +79234620396
3	Демисов Алексей Владимирович		кв а 15 S = 30 м ²	собственность	+79212259853 89535326511 - Сортта
4	Семьченков Виталий Петрович		кв а 9 S = 34 м ²	собственность	Сем +7938-7006328
5	Мушкин Павел Николаевич		кв а 7 S = 21 м ²	собственность	+7921-523-35-28 Мушк
6	Крушихица Елена Васильевна		кв а 6 24,8 м ²	арендатор	+79212235942 Кр