

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенного по адресу:
г. Сортавала, ул. Западная, д. 2а

г. Сортавала

«01» июля 2016год

Форма собрания – очное.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 2 – Кондакова Алексея Викторовича

Присутствовали: собственники многоквартирного дома № 2а, ул. Западная, г. Сортавала.

Общая площадь дома – 490 кв.м.

Для подсчета количества голосов использовать принцип 1 кв.м. площади квартиры равен 1 голосу.

Итого: - общее количество голосов собственников помещений дома – 490 голосов;

- в собрании принимает участие – 372,2 голосов собственников помещений, что, составляет 75,96 % от общего количества голосов.

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания и секретаря.
3. Заключение договора обслуживания с ООО « Комфорт» с 01.07.2016г.
4. Выбор Совета дома.
5. Утверждение тарифов.
6. Утверждение плана работ на 2016год.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Решение общего собрания собственников.

1. Выбор председателя и секретаря.

Слушали собственника квартиры № 2- Кондакова Алексея Викторовича

Предложено: выбрать председателем собрания: - Кондакова Алексея Викторовича
секретарем собрания - Кондакову Юлию Игоревну

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: выбрать председателем собрания: - Кондакова Алексея Викторовича
секретарем собрания - Кондакову Юлию Игоревну

2. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания и секретаря.

Слушали собственника квартиры № 2- Кондакова Алексея Викторовича

Предложено: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания и секретаря

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания и секретаря

3. Заключение договора обслуживания с ООО « Комфорт» с 01.07.2016г.

Слушали собственника квартиры № 2- Кондакова Алексея Викторовича

Предложено: Заключение договора обслуживания с ООО « Комфорт» с 01.07.2016г.

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: Заключить договор обслуживания с ООО «Комфорт» с 01.07.2016г.

4. Выбор Совета дома.

Слушали собственника квартиры № 2- Кондакова Алексея Викторовича

Предложено: выбрать в совет дома:

- Шевченко Андрея Олеговича
- Тратковскую Зинаиду Петровну
- Соннову Кристину Владимировну

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: выбрать в совет дома:

- Шевченко Андрея Олеговича
- Тратковскую Зинаиду Петровну
- Соннову Кристину Владимировну

5. Утверждение тарифов.

Слушали собственника квартиры № 2- Кондакова Алексея Викторовича

Предложено: утвердить тарифы с 01.07.2016 года

- содержание общей площади – 9руб.42коп./кв.м;
- вывоз ТБО – 3руб.76коп./кв.м.;
- текущий ремонт – 4руб.47коп./кв.м.;

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: утвердить тарифы с 01.07.2016 года

- содержание общей площади – 9руб.42коп./кв.м;
- вывоз ТБО – 3руб.76коп./кв.м.;
- текущий ремонт – 4руб.47коп./кв.м.;

6. Утверждение плана работ на 2016 год.

Предложено:

1. привести в порядок водостоки
2. утеплить стояк ХВС

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: утвердить план работ на 2016 год:

- 1.привести в порядок водостоки
- 2.утеплить стояк ХВС

Председатель

Кондаков А.В.

Секретарь

Кондакова Ю.И.

Инициатор собрания

Кондаков А.В.