

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенного по адресу :  
г. Сортавала, ул. Антикайнена, дом № 23

г. Сортавала

31 июля 2016 года.

Общее собрание проводится по инициативе: собственника кв. № 2 - Кокотовой Ларисы Алексеевны  
Форма собрания - очная Общая площадь дома — 204,4 кв.м.

Для подсчета количества голосов использовать принцип 1 кв.м. площади квартиры равен 1 голосу.

Итого: - общее количество голосов собственников помещений дома -204,4 голосов

- в собрании принимает участие 204,4 голосов собственников помещений, что составляет  
100 % от общего количества голосов.

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

### Повестка дня:

1

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Решения принятые общим собранием собственников оформить протоколом за подписью избранных председателя и секретаря.
3. Выбор Совета дома.
4. Заключение договора обслуживания с ООО « Комфорт» с 01.08.2016года.
5. Утверждение тарифов с 01.08.2016 года.
6. План работ на 2016 год.
7. Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях и об итогах голосования.
8. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников и другой документации на МКД.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным н:> голосование, имеется.

### Решение.

1. Выбор председателя и секретаря собрания

Слушали Собственника кв. № 2 - Кокотову Ларису Алексеевну

Предложено:

Выбрать председателя собрания Кокотова Лариса Алексеевна

Выбрать секретаря собрания – Герасимова М.А.

«ЗА» -204,4

«ПРОТИВ»0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»0

Решили:

Выбрать председателя собрания Кокотова Лариса Алексеевна

Выбрать секретаря собрания – Герасимова М.А.

2. Решения принятые общим собранием собственников оформить протоколом за подписью избранных председателя и секретаря.

Слушали Собственника кв. № 2 - Кокотову Ларису Алексеевну

Предложено: Решения принятые общим собранием собственников оформить протоколом за подписью избранных председателя и секретаря

«ЗА» -204,4

«ПРОТИВ» 0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»0

Решили Решения принятые общим собранием собственников оформить протоколом за подписью избранных председателя и секретаря

3. Выбор Совета дома.

Слушали Собственника кв. № 2 - Кокотову Ларису Алексеевну

Предложено выбрать в Совет дома: Кокотову Л.А.

Кокотова И.В. Герасимову М.А.

«ЗА» 204,4-

« ПРОТИВ»0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0»

Решили :выбрать в совет дома Кокотова Л.А.  
Кокотов И.В. Герасимова М.А.

4. Заключение договора обслуживания с ООО « Комфорт» с 01.07.2016года.  
Слушали Собственника кв. № 2 — Кокотову Ларису Алексеевну  
Предложено: заключить договор обслуживания с ООО « Комфорт» с 01.07.2016 года.

«ЗА» -204,4      «ПРОТИВ»0      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»0  
Решили:

5. Утверждение тарифов с 01.07.2016 года.  
Слушали Собственника кв. № 2 - Кокотову Ларису Алексеевну Предложено: утвердить тарифы по статьям  
содержание -8руб.81 коп./кв.м  
вывоз ТБО - 3руб.76коп./кв.м.  
текущий ремонт- 5 руб 00 коп /кв.м  
капитальный ремонт-6 руб.30коп./кв.м.

«ЗА» -204,4      «ПРОТИВ»0      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»0

Решили утвердить тарифы по статьям  
содержание -8руб. 81 коп./кв.м.  
вывоз ТБО - 3руб.76коп./кв.м.  
текущий ремонт-5 руб 00  
коп/кв.м  
капитальный ремонт-бруб.30коп./кв.м.

6. План работ на 2016 год.  
Слушали Собственника кв. № 2 - Кокотову Ларису Алексеевну

Предложено :Произвести замену электропроводки от вводного кабеля до токопринимающих устройств в квартирах

«ЗА» -204,4      «ПРОТИВ»0      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»0

Решили: Произвести замену электропроводки от вводного кабеля до токопринимающих устройств в квартирах

7. Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях и об итогах голосования  
Слушали Собственника кв. № 2 - Кокотову Ларису Алексеевну  
Предложено. Утвердить порядок уведомления собственников о принятых решениях и об итогах голосования путем вывешивания копии протокола на информационной доске.

«ЗА» -204,4      «ПРОТИВ»0      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»0

Решили: Утвердить порядок уведомления собственников о принятых решениях и об итогах голосования путем вывешивания копии протокола на информационной доске

8. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников и другой документации на МКД.  
Слушали Собственника кв. № 2 - Кокотову Ларису Алексеевну  
Предложено. Утвердить места хранения протокола общего собрания собственников и другой документации на МКД офис ООО « Комфорт» по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

ПОДПИСИ: Председатель

*Кокотова*

Секретарь

*Герасимов*