

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Хелюльское шоссе, д. №15
г. Сортавала «05» июля 2017 год

Собрание проводится по инициативе Точиловой Нины Ивановны, имеющей в собственности жилое помещение кв. № 3.
На собрании присутствовали собственники многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Хелюльское шоссе, д. №15
Форма собрания очная/вне очередное.
Общая площадь дома составляет 623,9 кв.м.
Для подсчета количества голосов использовать принцип 1 кв.м. площади квартиры равен 1 голосу.
Итого: - общее количество голосов собственников помещений дома – 623,9 голосов;
- в собрании принимает участие – 449,4 голосов собственников помещений, что составляет 72,03 % от общего количества голосов.
На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря.
2. Предоставление права подписи председателю и секретарю.
3. Утверждение отчета за 2016 год.
4. Утверждение тарифов с 01.05.2017 год.
5. Утверждение плана работ на 2017 год.
6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Решение общего собрания собственников.

1. Выбор председателя и секретаря.
Слушали собственника квартиры № 3– Точилу Н.И.
Предложено: выбрать председателем собрания Точилу Н.И.
секретарем собрания Старовойтов И.И.

№ п/п	№ кв.	ФАМИЛИЯ, ИМЯ, ОТЧЕСТВО	S	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПОДПИСЬ
1							
2	2	Старовойтов И.И.	39,9	+			
3	3	Точилова Н.И.	35,3	+			
4	4	Васильева С.В.	19,8	+			
5	5	Черемных О.И.	30,4	-			
6	6	Савкина Н.В.	46,1	+			
7	7	Скряков А.М.	34,3	+			
8	10	Клементьева И.В.	34,7	+			
9	13	Витинков В.В.	30,0	+			
10	14	Саксага Л.М.	32,8	+			
11	12	Синицина Ю.С.	31,8	+			
12	8	Озерова Л.В.	30,3	+			
13							
14							
15							
16		Итого:	449,4	449,4			

17							
18							
19							

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%
 Решили: выбрать председателем собрания:
Точилкову Елену Ивановну
секретарем: - Смаровского Юрия Ивановича

2. Предоставление права подписи председателю и секретарю.
 Слушали собственника квартиры № 3 - Точилкову Н.И.
 Предложено: предоставить право подписи председателю
и секретарю общему собранию

№ п/п	№ кв.	ФАМИЛИЯ, ИМЯ, ОТЧЕСТВО	S	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПОДПИСЬ
1							
2	2	Смаровский Ю. И.	38,9	+			
3	3	Точилова Н. И.	55,3	+			
4	4	Засильева З. В.	18,8	+			
5	5	Шереметьева О. Н.	30,4	+			
6	6	Савкина Н. В.	40,1	+			
7	4	Сметков А. М.	51,3	+			
8	10	Клементьев	54,7	+			
9	13	Башинков С. С.	30,0	-			
10	14	Самсонов Д. В.	52,8	+			
11	12	Синицына Ю. С.	31,8	+			
12	8	Дурова Л. В.	30,3	+			
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19			Итого 449,4	449,4			

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%
 Решили: предоставить право подписи
председателю и секретарю общему
собранию собственников

3. Утверждение отчета за 2016 год.
 Слушали собственника квартиры № 3 - Точилкову Н.И.
 Предложено: утвердить отчет за 2016г.
представленный ООО «Вилла-Рит»

№ п/п	№ кв.	ФАМИЛИЯ, ИМЯ, ОТЧЕСТВО	С	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПОДПИСЬ
1							
2	2	Степановичев Д.И.	39,9	+			<i>Степановичев</i>
3	3	Точилова Н.И.	55,3	+			<i>Точилова</i>
4	4	Васильева С.В.	29,8			+	<i>Васильева</i>
5	5	Шарникова О.Н.	30,4	+			<i>Шарникова</i>
6	6	Савкина Н.В.	40,1	+		+	<i>Савкина</i>
7	7	Сметков А.И.	54,3	+			<i>Сметков</i>
8	8	Клименко С.В.	54,7	+		+	<i>Клименко</i>
9	13	Винников В.В.	30,2	+			<i>Винников</i>
10	14	Саксая А.М.	31,8			+	<i>Саксая</i>
11	12	Симонья Ю.С.	31,8	+			<i>Симонья</i>
12	8	Озерова А.В.	30,3	+			<i>Озерова</i>
13							
14							
15							
16							
17							
18		Итого	1194	272		147,4	
19							

«ЗА» 60,52% «ПРОТИВ» 39,48% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решили: Утвердить сумму за работу, предоставленную ООО «Комфорт»

4. Утверждение тарифов с 01.05.2017 год.

Слушали собственника квартиры № 3 – Точилову Н.И.

Предложено: Утвердить тариф по оплате текущих работ с 01.05.2017 по 31.10.2017 – 50 руб за кв. м.

№ п/п	№ кв.	ФАМИЛИЯ, ИМЯ, ОТЧЕСТВО	С	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПОДПИСЬ
1							
2	2	Степановичев Ю.С.	39,9	+			<i>Степановичев</i>
3	3	Точилова Н.И.	55,3	+			<i>Точилова</i>
4	4	Васильева С.В.	29,8	+			<i>Васильева</i>
5	5	Шарникова О.Н.	30,4	+			<i>Шарникова</i>
6	6	Савкина Н.В.	40,1	+			<i>Савкина</i>
7	7	Сметков А.И.	54,3	+			<i>Сметков</i>
8	8	Клименко С.В.	54,7	+			<i>Клименко</i>
9	13	Винников В.В.	30,2	+			<i>Винников</i>
10	14	Саксая А.М.	31,8	+			<i>Саксая</i>
11	12	Симонья Ю.С.	31,8	+			<i>Симонья</i>
12	8	Озерова А.В.	30,3	+			<i>Озерова</i>
13							
14							
15							
16		Итого	1194	119,4			

17							
18							
19							

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решили: Утвердить тарифы Утвердили с 01.05.2014 г. по 30.00
тариф по оплате текущих ремонтов 2014г.
50 руб за кв. метр за кв. метр

5. Утверждение плана работ на 2017 год.

Слушали собственника квартиры № 3 - Точилову Н.И.

Предложено: Утвердили в том виде на 2017г.
домашнему ремонту за счет средств по оплате
текущих ремонтов, согласно сметы.

№ п/п	№ кв.	ФАМИЛИЯ, ИМЯ, ОТЧЕСТВО	S	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПОДПИСЬ
1							
2	2	Скородов И.И.	39,9	+			Скородов
3	3	Могилова Н.И.	55,3	+			Могилова
4	4	Васильева З.В.	29,8	+			Васильева
5	5	Щербаков О.И.	30,4	+			Щербаков
6	6	Савкина И.В.	40,1	+			Савкина
7	7	Скрябин А.М.	54,3	+			Скрябин
8	10	Климентьев	54,7	+			Климентьев
9	13	Вешняков С.С.	30,2	+			Вешняков
10	14	Савкина А.И.	57,8	+			Савкина
11	12	Семинина И.С.	31,8	+			Семинина
12	8	Озерова А.В.	30,3	+			Озерова
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
		Итого:	449,4	149,4			

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решили: Утвердили план работ на 2017г.
и оплатить работы за счет средств по
сметам текущих ремонтов, согласно
сметам, утвержденным в РИЗС.

6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Слушали собственника квартиры № 3 – Точилову Н.И.

Предложено: Уведомить собственников о результатах голосования посредством размещенных копий протокола на информационных экранах.

№ п/п	№ кв.	ФАМИЛИЯ, ИМЯ, ОТЧЕСТВО	S	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ПОДПИСЬ
1							
2	2	Сторовойков Ю.В.	39,9	+			<i>[Signature]</i>
3	3	Точилова Н.И.	55,3	+			<i>[Signature]</i>
4	4	Васильева З.В.	29,8	+			<i>[Signature]</i>
5	5	Шеринкова О.Н.	30,4	+			<i>[Signature]</i>
6	6	Савкина Н.В.	40,1	+			<i>[Signature]</i>
7	7	Светков Н.М.	54,3	+			<i>[Signature]</i>
8	10	К.А. [unclear]	54,7	-			<i>[Signature]</i>
9	13	Васильева З.В.	29,8	+			<i>[Signature]</i>
10	14	Саксага Л.М.	52,8	+			<i>[Signature]</i>
11	12	Синицына Ю.С.	31,8	+			<i>[Signature]</i>
12	8	Озрва Л.В.	30,3	+			<i>[Signature]</i>
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							

Много: 449,4 449,4

«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Реш.п.: Уведомить собственников о результатах голосования посредством размещенных копий протокола на информационных экранах

Председатель: Точилова Н.И.

Секретарь: Сторовойкова Ю.В.

Инициатор собрания: Точилова Н.И.