

**Учет средств полученных и израсходованных ООО "Комфорт" на предоставление жилищно-коммунальных услуг МКД №22 по ул.Маяковского за 2017 год**

Вид услуги	остаток на начало периода	просроченная задолженность на начало периода	начислено за период	оплачено за период	просроченная задолженность на конец периода	остаток на конец периода
содержание		- 5 744,03	499 063,20	489 425,68	3 893,49	
тек.ремонт	-233 360,25	120,61	200 682,56	195 824,83	4 978,34	-253 366,13
управление		596,65	105 622,40	104 170,65	2 048,40	
вывоз мусора		387,37	161 071,60	157 462,05	3 996,92	
утилизация		96,50	37 495,60	36 620,95	971,15	
теплоснабжение		- 37 987,35	1 839 207,79	1 790 720,21	10 500,23	
водоснабжение		- 30 308,33	337 124,04	324 924,93	-18 109,22	
водоотведение		- 36 319,95	328 493,11	317 623,81	-25 450,65	
<b>ИТОГО</b>		<b>-109 158,53</b>	<b>3 508 760,30</b>	<b>3 416 773,11</b>	<b>-17 171,34</b>	

**Перечень и стоимость работ по текущему ремонту МОП выполненных за период с 01.01.2017 года по 31.12.2017 года**

Месяц	Наименование работ	Стоимость работ
январь	Услуги пром.альпинистов по очистке кровли от снега (18.01, 31.01)	12 500,00
февраль	Услуги пром.альпинистов по очистке кровли от снега (13.02, 21.02.,27.02.)	12 500,00
февраль	Услуги по очиске дворовой территории от снега трактором (25.02)	500,00
февраль	Монтаж сетки в вентиляционных окнах тех.этажа (162 шт.)	48 800,00
март	Замена крана на стояке ХВС (кв.№27)	737,02
март	Ремонт системы ПЗУ (подъезд №4)	600,00
март	Замена стояка ХВС (кв.№№21,24,27,30,33)	28 458,17
май	Установка почтовых ящиков (подъезд №6)	9 000,00
август	Изготовление и установка металлического колпака на вентиляцию (крыша)	4 623,26
сентябрь	Установка запорной арматуры на системе отоплення (кв.№5)	1 881,35
сентябрь	Установка светильников (подъезд №№1,2,3,4,5,6.) - 6шт.	8 100,00
сентябрь	Обустройство площадки для стоянки автотранспорта	40 000,00
октябрь	Замена светильника (подъезд №5)	1 350,00
ноябрь	Замена запорной арматуры на стояке ХВС (кв.№59)	1 734,99
ноябрь	Замена предохранителей в электрическом щите (ВРУ)	1 086,32
ноябрь	Установка ПВХ окон в подвал (10шт)	37 409,60
декабрь	Замена дверного доводчика (подъезд №2)	3 750,00
декабрь	Услуги по очистке трактором придомовой территории (05, 12, 22.12.)	3 000,00
<b>ИТОГО</b>		<b>215 830,71</b>

**Сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт, израсходованных средствах и о размере остатка средств на специальном счете по состоянию на 01 января 2018 года**

186790, РК, г.Сортавала ул.Маяковского д.22		Карельское отделение № 86288628 ПАО Сбербанк г. Петрозаводск				р/сч 40705810925090000037	
остаток по взносам на начало периода	начислено за период	оплачено за период	задолженность по взносам на конец периода	размер остатка средств на конец периода	выполнено работ по капитальному ремонту	оплачено со средств специального счета	задолженность, на конец периода, за выполненные работы
474 729,22	354 485,95	348 126,58	13 119,61	136 535,80	1 487 760,00	686 320,00	801 440,00



Директор ООО "Комфорт" \_\_\_\_\_

О.А.Павлов

Председатель Совета дома \_\_\_\_\_

*Иванов А.В.*