

ПРОТКОЛ

Очно/очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сор. авала, Хюмпеля, д. № 32

«08»апреля 2018года

г. Соравала

Собрание проводится по инициативе собственника – Бричикова Григория Эриконовича

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Общая площадь дома – 887 кв.м.

Для подсчета количества голосов использовать принцип 1 кв.м. площади квартиры равен 1 голосу.

Итого: - общее количество голосов собственников помещений дома – 887 голосов;

- в собрании принимает участие (очная часть) – 440,6 голосов собственников помещений, что составляет - 49,67 % голосов собственников помещений.

- в собрании принимает участие (заочная часть) – 304,4 голосов собственников помещений, что составляет- 34,31 % голосов собственников помещений

собственников помещений

- итого в собрании приняло участие – 745 голосов собственников помещений, что составляет- 83,98 % голосов собственников помещений

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.
2. Утверждение отчета за 2017 год, предоставленного ООО «Комфорт».
3. План работ на 2018 год-2021 год.
4. Выбор Совета дома, предоставление права подписи всей документации, связанной с обслуживанием и ремонтом МКД – Совету дома..
5. Утверждение тарифов.
6. О способе уведомления собственников о принятых решениях.

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

Предложено выбрать председателем собрания собственников – Бричикова Г.Э. секретарем собрания собственников- Власенко Л.Л.

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: выбрать председателем собрания собственников – Бричикова Г.Э. секретарем собрания собственников- Власенко Л.Л
Предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.

2. Утверждение отчета за 2017 год, предоставленного ООО «Комфорт».

Предложено: - утвердить отчет за 2017 год, предоставленный ООО «Комфорт»

« ЗА»-91,96% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 8,04%

Решение: Утвердить отчет за 2017 год, предоставленный ООО «Комфорт»

3.. План работ на 2018 год-2021 год.

Предложено: внести в план работ на 2018год –2021 год:

- косметический ремонт подъездов;
- ремонт вентиляционных труб;
- ремонт инженерных электрических сетей;
- ремонт отмостки;

« 3А» - 100% « ПРОТИВ» -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: внести в план работ на 2018год –2021 год:

- косметический ремонт подъездов;
- ремонт вентиляционных труб;
- ремонт инженерных электрических сетей;
- ремонт отмостки

4. Выбор Совета дома, предоставление права подписи всей документации, связанной с обслуживанием и ремонтом МКД – Совету дома..
Предложено: выбрать Совет дома: Бричикова Г.Э.; Власенко Л.Л.;Зиненко Е.А., предоставить право подписи всей документации, связанной с обслуживанием и ремонтом МКД – Совету дома..

« 3А» - 100% « ПРОТИВ» -0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: выбрать в Совет дома: Бричикова Г.Э.; Власенко Л.Л.;Зиненко Е.А., предоставить право подписи всей документации, связанной с обслуживанием и ремонтом МКД – Совету дома..

5. Утверждение тарифов.

Предложено: с 01.04. 2018 года утвердить тарифы:

- вывоз ТБО – 3 руб. 76 коп./кв.м.;
- содержание общей площади – 11 руб.50коп./кв.м.;
- ОДН электроснабжение –1руб.06коп.;
- ОДН водоснабжение – 0 руб.30 коп./кв.м.;
- ОДН водоотведение – 0 руб.30 коп. /кв.м.;
- текущий ремонт – 9 руб.00коп./кв.м.;
- капитальный ремонт –7 руб.60коп./кв.м.;

« 3А» - 89,55% « ПРОТИВ» -2,41% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 8,04%

Решение: с 01.04. 2018 года утвердить тарифы:

- вывоз ТБО – 3 руб. 76 коп./кв.м.;
- содержание общей площади – 11 руб.50коп./кв.м.;
- ОДН электроснабжение –1руб.06коп.;

- ОДН в одностороннем порядке – 0 руб. 50 коп./кв.м.;
- ОДН водоотведение – 0 руб. 30 коп./кв.м.;
- текущий ремонт – 9 руб. 00 коп./кв.м.;
- капитальный ремонт – 7 руб. 60 коп./кв.м.;

6. О способе уведомления собственников о принятых решениях.

Предложено - уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационном стенде.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационном стенде.

Председатель собрания Бр /Бричиков Г.Э./

Секретарь собрания Власенко /Власенко Л.Л./

Инициатор собрания Бр /Бричиков Г.Э./