

ПРОТКОЛ

очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 17

г. Сортавала

«30» мая 2018 год

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 26 – Мироновой С.В.; №27 – Носовой В.А.;
Форма проведения собрания – очно - заочная.

Присутствовали: - жильцы многоквартирного дома по: ул. Маяковского, дом № 17, г. Сортавала
Общая площадь дома – 1258,7 кв.м.

Для подсчета количества голосов использовать принцип 1 кв.м. площади квартиры равен 1 голосу.

Итого: - общее количество голосов собственников помещений дома – 1258,7 голосов;

- в собрании принимает участие - 947 голосов собственников помещений, что составляет – 75,24 % от общего количества голосов.
На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется

Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.
2. Утверждение отчета за 2017 год, предоставленного ООО «Комфорт»
3. Утверждение тарифов на 2018 год.
4. Утверждение тарифов на 2018 год – 2019 год.
5. Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.
6. О способе уведомления собственников о принятых решениях.

Решение.

1. О выборе председателя и секретаря и предоставлении права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.
Предложено: выбрать председателем общего собрания – Миронову Светлану Валерьевну
выбрать секретарем общего собрания - Носову Веру Александровну

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: выбрать председателем общего собрания – Миронову Светлану Валерьевну
выбрать секретарем общего собрания - Носову Веру Александровну
предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю

2. Утверждение отчета за 2017 год, предоставленного ООО «Комфорт»

Предложено: утвердить отчет, за 2017 год, предоставленный ООО «Комфорт»

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: утвердить отчет за 2017 год, предоставленный ООО «Комфорт»

3. утверждение тарифов на 2018 год – 2019 г.д.

Предложено:

- увеличить тариф по статье текущий ремонт 30руб.00 коп. за кв.м. с 01.06.2018 года по 31.10.2018 года

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: - увеличить тариф по статье текущий ремонт 30руб.00 коп. за кв.м. с 01.06.2018 года по 31.10.2018 года

4. Утверждение плана работ на 2018 год – 2019 год.

Предложено: утвердить план работ 2018 год – 2019 год.

ПЛАН РАБОТ:

1. Косметический ремонт подъездов.

2. Восстановление рам на подвальных окнах

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: утвердить план работ 2018 год – 2019 год.

ПЛАН РАБОТ:

1. Косметический ремонт подъездов.

2. Восстановление рам на подвальных окнах

6. Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.

Предложено: заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.

8. О способе уведомления собственников о принятых решениях.

Предложено: - уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационном стендах.

« ЗА» - 100% « ПРОТИВ» - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: - уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

Председатель собрания _____ /С.В.Миронова/

Секретарь собрания: _____ /В.А.Носова/

Инициатор собрания _____ /С.В.Миронова/

Инициатор собрания _____ /В.А.Носова/