

ПРОТОКОЛ

общего собрания Собственников многоквартирного дома по адресу: г. Сортавала, пгт Хелюля, ул. Советский переулок, дом № 9.

г. Сортавала

«08» апреля 2019 года

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов « 08» апреля 2019 года, г. Сортавала, пгт Хелюля, ул. Советский переулок, дом № 9, кв. №3
Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № 3 - Топорковой Елены Геннадиевны имеющего в собственности жилое помещение

площадью 45,9 кв.м.

Плоскостные жилые помещений многоквартирного дома, согласно реестра собственников помещений в многоквартирном доме,

присутствующих на общем собрании МКД.

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 05.04.2019 года по 08.04.2019 года с 19.00 ч. до 20 ч.00 мин.

Последний день приема бюллетеней 08.04.2019 года до 20 ч. 00 мин.

На дату и время окончания приема решений собственников собрания установлено:

Площадь жилых и нежилых помещений дома составляет – 303,8 кв.м., что составляет 100% голосов Собственников помещений из расчета 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности. 1 голос -

Общая площадь помещений Собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов Собственников помещений многоквартирного дома), принявших участие в голосовании на общем собрании – 233,1 кв.м., что составляет 76,73 % голосов всех Собственников помещений, это подтверждает правомочность собрания по объявленной повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Предоставление права подписи председателю и секретарю протокола общего собрания собственников.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Вопрос о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов. (ч.3,1 ст175 ЖК РФ)
5. Вопрос об определении условий оплаты расходов, связанных с предоставлением платежных документов (ч.3,1 ст175 ЖК РФ)
6. Определение места хранения протокола и решений ОСС помещений.
7. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ.

№ п/п	РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ	ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ
		ЗА	ПРОТИВ	
1.	Выбор председателя и секретаря собрания.			
1.1.	Предложено: выбрать председателем собрания – Е.Г. Топоркову; секретарем собрания – Г.С. Колпину;	233,1 кв.м. 100%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%
1.2.	Решили: выбрать председателем собрания – Е.Г. Топоркову;; секретарем собрания – Г.С. Колпину;;			
2.	Предоставление права подписи председателю и секретарю протокола общего собрания Собственников.			
2.1.	Предложено: предоставить право подписи председателю и секретарю протокола общего собрания Собственников.	233,1 кв.м. 100%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%
2.2.	Решили: предоставить право подписи председателю и секретарю протокола общего собрания Собственников			
3.	Выбор счетной комиссии.			

3.1.	Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Топоркову Е.Г.; Колпину Г.С.	233,1 кв.м. 100%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%
3.2.	Решили: утвердить состав счетной комиссии: Топоркову Е.Г.; Колпину Г.С.			
4.	Вопрос о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов. (ч.3,1 ст175 ЖК РФ)			
4.1.	Предложено уполномочить ООО «Комфорт» на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, и определения порядка представления платежных документов.	233,1 кв.м. 100%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%
4.2.	Решили: уполномочить ООО «Комфорт» на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, и определения порядка представления платежных документов			
5.	Вопрос об определении условий оплаты расходов, связанных с предоставлением платежных документов (ч.3,1 ст175 ЖК РФ)			
5.1.	Предложено: передать полномочия ООО «Комфорт» определять размер расходов, связанных с предоставлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.	233,1 кв.м. 100%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%
5.2.	Решили: передать полномочия ООО «Комфорт» определять размер расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг. (Оруб.50 коп/лицевой счет)			
6.	Определение места хранения протокола и решений ОСС помещений.			
6.1.	Предложено: Определить место хранения протоколов и всей документации связанной с обслуживанием и ремонтом МКД № 9, ул. Советский переулок, пгт Хелюля, г. Сортавала по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 в ООО «Комфорт».	233,1 кв.м. 100%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%
6.2.	Решили: Определить место хранения протоколов и всей документации связанной с обслуживанием и ремонтом МКД № 9, ул. Советский переулок, пгт Хелюля, г. Сортавала по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7 в ООО «Комфорт»..			
7.	О способе уведомления Собственников о принятых решениях			
7.1.	Предложено: уведомить Собственников МКД о результатах голосования общего собрания посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах, расположенных в коридорах МКД.	233,1 кв.м. 100%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%
7.2.	Решили: уведомить Собственников МКД о результатах голосования общего собрания посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах, расположенных в коридорах МКД.			

Председатель общего собрания  / Е.Г. Топоркова/

Секретарь общего собрания  / Г.С. Колпина /

Инициатор собрания:  /Е.Г. Топоркова/

Счетная комиссия:

 / Е.Г. Топоркова/

 / Г.С. Колпина /